

Hausordnung der Ferienwohnung Flöter

Grafenstraße 16 in 58739 Wickede (Ruhr)

Abreise

Am Abreisetag ist die Ferienwohnung um 10 Uhr besenrein zu hinterlassen. Ein späterer Check-Out ist nach Absprache möglich.

Badezimmer

In Waschbecken, Dusche und Toilette dürfen keine Hygieneartikel, Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten, Fette o.ä. geworfen bzw. geschüttet werden. Bitte nutzen Sie die bereitgestellten Mülleimer etc.

Beschädigungen

Bei Beschädigungen jeglicher Art sind Sie dazu verpflichtet, diese unverzüglich dem Vermieter zu melden. Sie haften für Beschädigungen in Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

Endreinigung

Die Kosten der Endreinigung sind, falls nicht anders vereinbart, mit einer Pauschale von 60 € abgegolten. Diese ist für einen normalen Reinigungsaufwand kalkuliert. Sollten bei der Abreise noch besonders starke Verschmutzungen vorhanden sein, werden diese nach Aufwand in Rechnung gestellt.

Fernseher

Der Fernschalter Nr. 1 ist nur zum Ein- und Ausschalten, Schalter Nr. 2 ist hingegen zum Programmwechsel.

Garderobe

Die Garderobe befindet sich vor der Wohnungstür. Bitte hängen Sie keine Garderobe an das Schlüsselboard.

Haftung

Der Vermieter haftet nicht für Ihre Wertgegenstände.

Hausrecht

Unter gewissen Umständen kann es notwendig sein, dass der Vermieter ohne Wissen des Gastes die Wohnung betreten muss. Dies kommt nur sehr selten vor.

Kontakt

Sie können die Vermieter unter folgender Telefonnummer erreichen: 0170 581 6347.

Küche

Bitte gehen Sie pfleglich mit der Kücheneinrichtung und den technischen Geräten um. In das Spülbecken dürfen keine Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten, Fette o.ä. geworfen bzw. geschüttet werden. Bitte nutzen Sie die bereitgestellten Mülleimer etc.

Kündigung

Bei Verstoß gegen die Hausordnung/AGBs kann der Vermieter den Mietvertrag einseitig kündigen und der Mieter hat die Ferienwohnung umgehend zu verlassen. Eine Rückerstattung des Mietpreises besteht in diesem Fall nicht.

Hausordnung der Ferienwohnung Flöter

Grafenstraße 16 in 58739 Wickede (Ruhr)

Müll

Da wir zur Mülltrennung verpflichtet sind, bitten wir Sie darum, uns dabei zu helfen. Müllbeutel stehen zur Verfügung.

- Gelber Sack: alle Verpackungen mit dem grünen Punkt, Kunststoff sowie Plastik. Ein schwarzer Mülleimer steht dafür auf dem Balkon.
- Biomüll: alle Essensreste bitte in Zeitungspapier einwickeln und in die grüne Bio-Mülltonne vor der Haustür werfen.
- Papier: Pappe und Papier gehören in die blaue Papier-Tonne vor der Haustür.
- Restmüll: Alles, was nicht in die ersten drei Kategorien fällt. Die schwarze Restmülltonne steht ebenfalls vor der Haustür.
- Altglas: Bitte entsorgen Sie Ihr Altglas selbst. Einen Glascontainer finden Sie in 100 m Entfernung am Spielplatz (Grafenstraße hoch).

Nebenkosten

Die Nebenkosten sind im Mietpreis enthalten und sind für einen Normalverbrauch berechnet. Mit den Ressourcen Wasser und Strom ist schonend umzugehen. Sollten die Nebenkosten bei Ihnen allerdings überdurchschnittlich hoch sein, hält der Vermieter sich eine Nachbelastung vor.

Parkmöglichkeiten

Es kann kostenlos direkt vor der Ferienwohnung geparkt werden. Bei Abhandenkommen oder Beschädigung auf dem Grundstück abgestellter oder rangierter Kraftfahrzeuge und deren Inhalte haftet der Vermieter nicht.

Rauchen

Rauchen ist in der Wohnung nicht erlaubt. Bitte verlassen Sie zum Rauchen die Wohnung.

Reinigung

Sollte Ihnen mal ein Missgeschick passieren, extremer Schmutz oder Flüssigkeit auf dem Boden oder der Arbeitsfläche auffallen, bitten wir Sie, die entsprechende Stelle umgehend zu reinigen. Putzmittel befinden sich eine Treppe höher, oben im Regal. Falls nicht das passende dabei sein sollte, können Sie uns auch direkt ansprechen.

Ruhezeiten

Die Ferienwohnung befindet sich in einem reinen Wohngebiet. Wir bitten Sie daher, die öffentlichen Ruhezeiten wie Mittags-, Nacht- und Sonntagsruhe einzuhalten. Auch in der Ferienwohnung selbst sollte aus Rücksicht zwischen 22 und 7 Uhr Ruhe gehalten werden.

Schlüssel

Bitte geben Sie die Schlüssel nie aus der Hand. Ein Verlust der Schlüssel ist umgehend dem Vermieter zu melden. Sie haften in Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

Schuhe

Wir bitten Sie, speziell in den nassen Monaten nicht mit nassen, schmutzigen (Arbeits-) Schuhen in die Wohnung zu gehen.

Hausordnung der Ferienwohnung Flöter
Grafenstraße 16 in 58739 Wickede (Ruhr)

Sorgfaltspflicht

Wir bitten Sie, das Mietobjekt pfleglich zu behandeln und dafür Sorge zu tragen, dass auch Mitreisende und Angehörige die Hausordnung/AGBs einhalten. Bitte achten Sie besonders auf Ihre Kinder.

Die Eingangstür sollte grundsätzlich geschlossen sein. Beim Verlassen des Hauses sollte diese abgeschlossen werden. Ebenso sind auch alle Fenster beim Verlassen der Wohnung zu schließen. Mit den Ressourcen Wasser und Strom ist schonend umzugehen.

W-LAN

In der Ferienwohnung ist WLAN vorhanden.

Zwischenreinigung

Sollte während Ihres Aufenthaltes eine Zwischenreinigung gewünscht werden, so wird diese mit einem Pauschalpreis von 60 € berechnet.

Mit der Buchung erkennen Sie die Hausordnung an.

Wir freuen uns, Sie als Gast begrüßen zu dürfen und wünschen Ihnen einen schönen Aufenthalt!