

AGB der Ferienwohnung Flöter
Grafenstraße 16 in 58739 Wickede (Ruhr)

Abreise

Am Abreisetag ist die Ferienwohnung um 10 Uhr besenfrei zu hinterlassen. Ein späterer Check-Out ist nach Ansprache möglich.

Anreise

Die Ferienwohnung ist am Anreisetag um 15 Uhr bezugsfrei. Die Schlüsselübergabe erfolgt nach Absprache.

Beschädigungen

Bei Beschädigungen jeglicher Art sind Sie dazu verpflichtet diese unverzüglich dem Vermieter zu melden. Sie haften für Beschädigungen in Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

Bettwäsche

Sie müssen keine Bettwäsche mitbringen. Die Betten sind für Sie bereits frisch bezogen. Wir bitten Sie, vor der Abreise die Bettwäsche abzuziehen.

Bezahlung

Der komplette Mietbetrag ist bei Bezug der Ferienwohnung in bar zu zahlen. Bei einer Bezahlung per Überweisung ist diese frühzeitig vor dem Bezug der Ferienwohnung zu tätigen. Bei Bezug wird außerdem eine Kopie/ein Foto von Ihrem Ausweis gemacht.

Buchungsanfragen

Buchungsanfragen richten Sie bitte telefonisch oder per E-Mail an uns. Mit der Buchungsbestätigung kommt die Buchung zustande und ist bindend. Gleichzeitig akzeptieren Sie damit unsere Hausordnung/AGB und die Stornierungsregeln.

Endreinigung

Die Kosten der Endreinigung sind, falls nicht anderes vereinbart, mit der Pauschale von 60 € abgegolten. Diese ist für einen normalen Reinigungsaufwand kalkuliert. Sollten bei der Abreise noch besonders starke Verschmutzungen vorhanden sein, werden diese nach Aufwand in Rechnung gestellt.

Haftung

Der Vermieter haftet nicht für Ihre Wertgegenstände.

Handtücher

Sie müssen keine Handtücher mitbringen. In der Ferienwohnung finden Sie Handtücher vor.

Hausrecht

Unter gewissen Umständen kann es notwendig sein, dass der Vermieter ohne Wissen des Gastes die Wohnung betreten muss. Dies kommt nur sehr selten vor.

Haustiere

Nach vorheriger Absprache ist es möglich, ein Haustier mitzubringen. Allerdings ist es nicht gestattet, dass das Haustier auf dem Sofa oder im Bett liegt.

Kontakt

Sie können den Vermieter unter folgender Telefonnummer erreichen: 0170 581 6347.

Kurtaxe

In Wickede (Ruhr) müssen Sie keine Kurtaxe zusätzlich zahlen.

AGB der Ferienwohnung Flöter
Grafenstraße 16 in 58739 Wickede (Ruhr)

Kündigung

Bei Verstoß gegen die Hausordnung/AGBs kann der Vermieter den Mietvertrag einseitig kündigen und der Mieter hat die Ferienwohnung umgehend zu verlassen. Eine Rückerstattung des Mietpreises besteht in diesem Fall nicht.

Nebenkosten

Die Nebenkosten sind im Mietpreis enthalten und sind für einen Normalverbrauch berechnet. Mit den Ressourcen Wasser und Strom ist schonend umzugehen. Sollten die Nebenkosten bei Ihnen allerdings überdurchschnittlich hoch sein, hält der Vermieter sich eine Nachbelastung vor.

Parkmöglichkeiten

Es kann kostenlos direkt vor der Ferienwohnung geparkt werden. Bei Abhandenkommen oder Beschädigung auf dem Grundstück abgestellter oder rangierter Kraftfahrzeuge und deren Inhalte haftet der Vermieter nicht.

Rauchen

Rauchen ist in der Wohnung nicht erlaubt. Bitte verlassen Sie zum Rauchen die Wohnung.

Reinigung

Sollte Ihnen mal ein Missgeschick passieren, extremer Schmutz oder Flüssigkeit auf dem Boden oder der Arbeitsfläche auffallen, bitten wir Sie, die entsprechende Stelle umgehend zu reinigen. Putzmittel befinden sich eine Treppe höher, oben im Regal. Falls nicht das passende dabei sein sollte, können Sie uns auch direkt ansprechen.

Schlüssel

Bitte geben Sie die Schlüssel nie aus der Hand. Ein Verlust der Schlüssel ist umgehend dem Vermieter zu melden. Sie haften in Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

Sorgfaltspflicht

Wir bitten Sie das Mietobjekt pfleglich zu behandeln und dafür Sorge zu tragen, dass auch Mitreisende und Angehörige die Hausordnung/AGBs einhalten. Bitte achten Sie insbesondere auf Ihre Kinder.

Die Eingangstür soll grundsätzlich geschlossen sein. Beim Verlassen des Hauses soll diese abgeschlossen werden. Ebenso sind auch alle Fenster beim Verlassen der Wohnung zu schließen. Mit den Ressourcen Wasser und Strom ist schonend umzugehen.

Stornierung

Bis 7 Tage vor Anreise erstatten wir Ihnen 100 %, falls Sie stornieren müssen. Danach erstatten wir Ihnen nur noch 50 % der Kosten. Stornieren Sie allerdings erst 24 oder weniger Stunden vor Anreise, behalten wir den Gesamtbetrag ein (es gilt 15 Uhr als Anreisezeit).

Zwischenreinigung

Sollte während Ihres Aufenthaltes eine Zwischenreinigung gewünscht werden, so wird diese mit einem Pauschalpreis von 60 € berechnet.

Mit der Buchung erkennen Sie die AGBs an.

Wir freuen uns, Sie als Gast begrüßen zu dürfen und wünschen Ihnen einen schönen Aufenthalt!